



**УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ
ПРЕЗИДЕНТА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Никитников пер., д. 2, п. 5
Москва, 103132
тел. (495) 606-58-04, факс (495) 606-30-06

Генеральному директору
федерального государственного
унитарного предприятия
Издательство «Известия»
Управления делами Президента
Российской Федерации

07.10.2020 УДИ-4168

№ _____

Е.В. СМИРЕНСКОЙ

На № ГДИ-2521 от 24.09.2020

**СОГЛАСИЕ
на совершение сделки**

Управление делами Президента Российской Федерации рассмотрело заявление и согласовывает федеральному государственному унитарному предприятию Издательство «Известия» Управления делами Президента Российской Федерации заключение договора аренды путем проведения торгов на право заключения договора аренды на следующих существенных условиях:

- объект договора – нежилое здание общей площадью 158,8 кв.м, расположенное по адресу: г. Москва, ул. М. Никитская, д. 24, стр. 4;

- целевое назначение – помещения свободного назначения (студия, выставочный зал, помещение для проведения культурно-массовых мероприятий, для организации общественного питания, торговое, офисы, медицинский центр, салон красоты);

- начальная (минимальная) ставка арендной платы не ниже рыночной – 18239 руб. за 1 кв.м в год без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг, установленной на основании отчета независимого оценщика (от 12.05.2020 № АО-268/20);

- срок действия договора аренды – 3 года.

По результатам государственной регистрации сделки, федеральному государственному унитарному предприятию Издательство «Известия» Управления делами Президента Российской Федерации необходимо в установленном порядке представить в Главное управление федерального имущества один экземпляр зарегистрированного договора аренды и скриншот информации о внесении сведений в Автоматизированную систему учета федерального имущества и Автоматизированную информационную систему управления недвижимостью Управления делами Президента Российской Федерации.

Настоящее Согласие действует до даты окончания действия отчета об оценке.

Заместитель управляющего делами

О.И. Сергун

